Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

Décision N° 2026_620

Décision Président de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane

BIODIVERSITÉ ET ENVIRONNEMENT

VALLEE CARREAU - MARCHE SOLID'ESPOIR - SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE AVEC L'ASSOCIATION UNITE

Considérant que l'association Unité située au 36 rue d'Angoulême à Auchel (62260), représentée par Madame Carine Duquenhem, Présidente, souhaite organiser une marche sur le site de la vallée carreau, sur les parcelles sises à Auchel cadastrées sections AH n°94, 82, 142, 10, 139, 25, 95, 80, 81, 53, 96, 85, 83, 54, 140, 57, 23, 135, 171, 19, 145, 78, 1, 170, 169, 12, 61, 14, AI n° 184, 185, 170 et AM n°1579, et sises à Marles-les-Mines, cadastrées section AO n°8, 17, 15, 14, 9, 18, 20, 19, 4, 3, 11, propriétés de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane,

Considérant que l'association Unité sollicite la Communauté d'Agglomération pour la mise à disposition de ce site pour la journée du samedi 24 octobre 2026,

Considérant qu'il convient de signer une convention d'occupation temporaire, à titre exceptionnel et gracieux avec l'association unité, selon le projet de convention joint,

En vertu de la délibération du Conseil communautaire du 10 avril 2026 donnant délégation au Président de approuver les modalités de mise à disposition (en ce compris les procès-verbaux prévus à l'article L1321-1 et suivants du CGCT), d'utilisation, de gestion ou d'entretien des biens ou équipements communautaires ; Décider de la conclusion ou de la révision du louage de choses.

Le Président,

DECIDE de signer une convention d'occupation temporaire avec l'association Unité située à Auchel (62260), 36 rue d'Angoulême représentée par Madame Carine Duquenhem, Présidente, ayant pour objet la mise à disposition du site de la vallée carreau sur les parcelles sises à Auchel cadastrées sections AH n°94, 82, 142, 10, 139, 25, 95, 80, 81, 53, 96, 85, 83, 54, 140, 57, 23, 135, 171, 19, 145, 78, 1, 170, 169, 12, 61, 14, AI n° 184, 185, 170 et AM n°1579, et sises à Marles-les-Mines, cadastrées section AO n°8, 17, 15, 14, 9, 18, 20, 19, 4, 3, 11, pour l'organisation d'une marche, le samedi 24 octobre 2026, et ce à titre exceptionnel et gracieux, selon le projet de convention joint à la décision.

PRECISE que la présente décision sera portée à la connaissance du Conseil communautaire lors de sa prochaine réunion.

INFORME que cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux par saisine de son auteur ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Fait à Béthune, le 22 OCT. 2026

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de la réception en
Sous-préfecture le : 22 OCT. 2026

Et de la publication le : 22 OCT. 2026

Par délégation du Président
Le Conseiller délégué,

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE BÉTHUNE-BRUAY

POIRÉ Laurent

Par délégation du Président
Le Conseiller délégué,

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE BÉTHUNE-BRUAY

POIRÉ Laurent

Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE

Entre les soussignés,

La Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane,
dont le siège est à Béthune (62400), Hôtel communautaire, 100 avenue de Londres, CS 40548,
représentée par son Président, Monsieur Olivier GACQUERRE

Ci-après dénommée « Le propriétaire » ou « la Communauté d'agglomération »

d'une part

L'association unité
Dont le siège social est situé au 36 rue d'Angoulême à Auchel, 62260
Représentée par Carine Duquenhem, Présidente

Ci-après dénommée « Le bénéficiaire » ou « l'association unité »

d'autre part

EXPOSE PREALABLE :

L'association unité a sollicité l'autorisation temporaire d'occuper le foncier non bâti sur le site de la vallée carreau (selon le plan ci-joint) : parcelles sises à Auchel cadastrées sections AH n°94, 82, 142, 10, 139, 25, 95, 80, 81, 53, 96, 85, 83, 54, 140, 57, 23, 135, 171, 19, 145, 78, 1, 170, 169, 12, 61, 14, AI n° 184, 185, 170 et AM n°1579, et sises à Marles-les-Mines, cadastrées section AO n°8, 17, 15, 14, 9, 18, 20, 19, 4, 3, 11, dont la Communauté d'agglomération est propriétaire, et ce, pour la journée du samedi 24 octobre 2026 afin d'organiser la marche « Solid'Espoir »

Aucun obstacle ne s'opposant à cette occupation temporaire, il est convenu de définir les conditions.

ARTICLE 1 : AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE

Cette occupation permettra l'organisation d'une marche (Solid'Espoir).

ARTICLE 2 : DESIGNATION

La présente convention concerne les parcelles sises à Auchel cadastrées sections AH n°94, 82, 142, 10, 139, 25, 95, 80, 81, 53, 96, 85, 83, 54, 140, 57, 23, 135, 171, 19, 145, 78, 1, 170, 169, 12, 61, 14, AI n° 184, 185, 170 et AM n°1579, et sises à Marles-les-Mines, cadastrées section AO n°8, 17, 15, 14, 9, 18, 20, 19, 4, 3, 11 (cf. plan joint).

ARTICLE 3 : DUREE

L'association unité est autorisée par le propriétaire à occuper temporairement le terrain désigné à l'article 2, exclusivement pour la journée du samedi 24 octobre 2026.

ARTICLE 4 : MISE A DISPOSITION

Cette autorisation est consentie à titre gratuit.

ARTICLE 5 : ENTREE DANS LES LIEUX, ETAT DES LIEUX

Le bénéficiaire prend les lieux dans l'état où ils se trouvent au jour de la signature des présentes, sans pouvoir exiger aucune réfection, remise en état, adjonction d'équipement supplémentaire ou travaux quelconques, même s'ils avaient été rendus nécessaires par vices du sol, inadaptation des lieux, défaut de conformité.
Le bénéficiaire devra informer le propriétaire des différentes constatations le jour même en prenant contact avec le secrétariat de la direction du patrimoine au 03 62 61 47 40.

ARTICLE 6 : RESPONSABILITE ET RECOURS

Sans préjudice de ses droits envers quiconque, Le bénéficiaire renonce à tous recours à l'encontre du propriétaire pour quelque cause que ce soit, et notamment :

- des troubles de jouissance et dommages causés par des voisins et tiers n'invoquant pas des droits à ceux conférés par le propriétaire ;
- des vols ou dégâts mobiliers qui en seraient la conséquence.

La responsabilité du propriétaire ne peut ainsi être recherchée pour les accidents ou dommages susceptibles de survenir aux personnes et aux choses du fait notamment :

- de la négligence du bénéficiaire ;
- de l'occupation des terrains, se rattachant à l'objet de la présente convention ;
- du fait de la circulation des véhicules sur le site quelle que soit la cause d'un éventuel accident ;
- d'une pollution éventuelle du terrain.

ARTICLE 7 : ASSURANCE

Le bénéficiaire s'engage à assurer auprès d'une compagnie d'assurances de son choix, notoirement solvable, sa responsabilité civile, pour les dommages de toute natures

occasionnés aux tiers dans le cadre de son activité, de son matériel et de son personnel, ou liés à la jouissance des lieux.

Le bénéficiaire, ainsi que ses assureurs, renoncent à tous recours contre le propriétaire et ses assureurs, pour tous les dommages matériels ou non qui pourraient être occasionnés aux biens leur appartenant.

Le bénéficiaire s'engage à fournir une attestation d'assurance reprenant les éléments indiqués ci-dessus, sur demande du propriétaire.

Le défaut de souscription par Le bénéficiaire de cette police d'assurance, ainsi que le non-paiement de la prime d'assurance entraînent la résiliation unilatérale et sans indemnité par le propriétaire de la convention.

ARTICLE 8 : RESTITUTION DES TERRAINS - REMISE EN ETAT

L'occupation temporaire prendra fin au terme fixé à l'article 3.

A la fin de l'occupation, quelle qu'en soit la cause, Le bénéficiaire s'engage à restituer le terrain libéré de toute installation et mobilier et remis dans son état initial. Il procédera au nettoyage de l'espace naturel du bois des dames.

ARTICLE 9 : RECOURS

En cas de désaccord ou de difficultés dans l'interprétation ou l'exécution de la présente, les parties s'engagent à régler par des voies amiables avant tout recours devant le tribunal.

Fait en 2 exemplaires

A Béthune, le

Le bénéficiaire
L'association unité
La Présidente

Carine DUQUENHEM

Le propriétaire
La Communauté d'agglomération
de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane
Pour le Président, Le Conseiller délégué
En charge de la biodiversité et
de l'environnement

Laurent POIRÉ