Département du Pas-de-Calais

---

*Arrondissement de BETHUNE*

Extrait du Registre des Délibérations

du Conseil Communautaire

# COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE BETHUNE-BRUAY, ARTOIS LYS ROMANE

-ooOoo---

*Le mardi 23 juin 2026, à 18 H 30, le Conseil Communautaire s'est réuni, à la salle Olof Palme de Béthune, sous la Présidence de Monsieur GACQUERRE Olivier, Président de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane en suite d'une convocation en date du 17 juin 2026, dont un exemplaire a été affiché à l'Hôtel Communautaire.*

**ETAIENT PRESENTS :**

*GACQUERRE Olivier, LECONTE Maurice, BOSSART Steve, SOUILLIART Virginie, LEMOINE Jacky, DEROUBAIX Hervé, SCAILLIEREZ Philippe, MACKE Jean-Marie, CARRÉ Nicolas, THELLIER David, HELLEBOID Bénédicte, MARIINI Laëtitia, DE CARRION Alain, IDZIAK Ludovic, MARCELLAK Serge, BASSOM Françoise, BECUWE Pierre, BIALON Perrine, CASTELL Jean-François, COCQ Bertrand, DARRAS Sébastien, DECOURCELLE Catherine, DELBECQUE Benoît, DUBY Sophie, DUHAMEL Marie-Claude, DUPONT Jean-Michel, FIGENWALD Arnaud, FOUCAULT Grégory, GIBSON Pierre-Emmanuel, JOMBART Simon, JURCZYK Jean-François, LECLERCQ Odile, LOISON Jasmine, MULLET Rosemonde, OPIGEZ Dorothée, PETIT Céline, POIRÉ Laurent, ROBIQUET Tanguy, ROSE Sylvie, STACH Grégory, ALLOUCHERIE Sandrine, ANTKOWIAK Corinne, BAJEUX Alain, BAJEUX Samuel, BARROIS Alain, AIMAR Nicolas, PRUVOST Stéphanie, BERTOUX Maryse, BLOCH Karine, BOMMART Émilie, BOQUILLON Marcel, BOULART Annie, BRAEM Christel, BRÉHON Jean-Charles, CARINCOTTE Annie-Claude, CARPENTIER Arnaud (jusqu'à la question 23), CLAIRET Dany (jusqu'à la question 23), COURTIN Samuel, CRESPEL Bérengère, CRETEL Didier, DA SILVA Franck, DEBAECKER Olivier, DELEPINE Michèle, DÉON Fabrice, DERAMAUX Martine, DERICQUEBOURG Daniel, DESSE Jean-Michel, DIERS Véronique, DUBART Alain-Eric, DUBOIS Carole, DUCROCQ Alain, DUHAUT Mickael, DUMUR Lucile, ÉLAZOUZI Hakim (à partir de la question 2), ÉRALDI Raphaël, ÉVRARD Jules, FRAPPÉ Thierry, DELRUE Christian, GLUSZAK Franck, HANNEBICQ Franck, HARLÉ Martine, HERTOGH Chloé, HEUGUE Éric, HOCQ René, HUCHETTE Clément, KWARTNIK Pierre (jusqu'à la question 16), LECOCQ Bernadette, LECOMTE Alexis, LEGAY Stéphanie, LEROUX David, LEVEUGLE Emmanuelle (à partir de la question 2), LOISEAU Ginette, LOISEL Peggy, MAESEELE Alexandre, MAHAUT Jurgen, MALADRY Blandine, MARLES Michel, MOREAU Mason, MORIEN Patrick, PAJOT Ludovic, PATOUX Gauthier, PATOUX Joël, PÉDRINI Lélio, PÉREIRA Fabrice, CARON David, BOULET David, PONCHANT Béatrice, PRUVOST Marcel, ROHART Sylvain, SWITALSKI Jacques, TAVERNIER Delphine, THIRY Steven, VERDOUCQ Gaëtan, VERWAERDE Patrick, VIVIER Ewa, VOISEUX Dominique, WILLEMAND Isabelle, WILLERY Ludovic, YVAIN Dominique, ZAJAC Monique*

**PROCURATIONS :**

*DAGBERT Julien donne procuration à WILLEMAND Isabelle, GAQUÈRE Raymond donne procuration à BECUWE Pierre, DEBAS Gregory donne procuration à PETIT Céline, DELPLACE Jean-François donne procuration à COCQ Bertrand, DIA Fatimata donne procuration à ÉLAZOUZI Hakim (à partir de la question 2), DISSAUX Thierry donne procuration à MARCELLAK Serge, DOMART Sylvie donne procuration à LEROUX David, DUMONT Gérard donne procuration à LECONTE Maurice, GAROT Line donne procuration à DELEPINE Michèle, HENNEBELLE André donne procuration à DEROUBAIX Hervé, LEGRAND Jean-Michel donne procuration à HERTOGH Chloé, LEMATTRE Florence donne procuration à BOSSART Steve, MONTEWIS Arnaud donne procuration à PRUVOST Marcel, PREIN Eric donne procuration à ROBIQUET Tanguy, PRUD'HOMME Sandrine donne procuration à BOMMART Émilie, RENAUT Cédric donne procuration à MAESEELE Alexandre, ROUSSEL Bruno donne procuration à PAJOT Ludovic, SCALONE Jean-Pascal donne procuration à GACQUERRE Olivier, SGARD Alain donne procuration à VERWAERDE Patrick, TOURBIER Laurie donne procuration à HUCHETTE Clément, TRACHÉ Bruno donne procuration à DUPONT Jean-Michel*

**ETAIENT ABSENTS EXCUSES :**

*BLOQUET Perrine, BURMER Véronique, DEBUSNE Emmanuelle, DELECOURT Dominique, DESCAMPS Nicolas, DUBOIS Bruno, FLAHAUT Jacques, FLAHAUT Karine, HERBAUT Emmanuel, MASSART Yvon, PRÉVOST Denis*

*Madame DUHAMEL Marie-Claude est élue Secrétaire,*

*La séance est ouverte,*

Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

N° 2026/CC097

Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane,

**DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**
**23 juin 2026**

**LOGEMENT ET ENGAGEMENT POUR LE RENOUVEAU DU BASSIN MINIER (ERBM)**

# LOGEMENT ET PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT - CONVENTION PACTE TERRITORIAL FRANCE RENOV' AVEC L'ETAT ET L'ANAH SIGNATURE D'UN AVENANT N°1

Monsieur le Président expose à l'Assemblée les éléments suivants :

« Vu le Projet de Territoire, approuvé par délibération n°2022/CC136 du Conseil Communautaire du 06 décembre 2022 :

Priorité n°3 : Garantir le « bien-vivre ensemble » et la proximité sur l'ensemble du territoire.
Enjeu : Assurer un logement digne aux habitants de l'agglomération.

Par délibération n°2024/CC162 du 03 décembre 2024, le Conseil communautaire a validé le Pacte Territorial France Rénov' (PIG) et la maquette financière, pour la période 2025 - 2029.

Vu la convention du PIG du territoire de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane du 23 avril 2025,

Vu l'avis de la Commission Locale d'Amélioration de l'Habitat (CLAH), en application de l'article R. 321-10 du Code de la Construction et de l'Habitation,

La Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane, l'État et l'Anah ont mis en œuvre le Pacte Territorial France Rénov' (PIG PT FR') sur l'ensemble du territoire de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay (hors périmètres des 2 OPAH RU) comprenant 3 volets :

1. Générer une dynamique territoriale en mobilisant les porteurs de projet de rénovation et professionnels (rôle de l'Espace Conseil Habitat France Renov)
2. Informer et conseiller tous les particuliers (Propriétaires occupants ou bailleurs) afin qu'ils concrétisent leur projet (Espace Conseil France Renov)
3. Accompagner les propriétaires modestes et très modestes dans toutes les phases du projet et monter leur dossier de financement (Rôle des professionnels labellisés par l'ANAH « Mon Accompagnateur Renov »)

La convention du Pacte Territorial France Rénov' a été signée le 23 avril 2025 permettant le financement de l'ingénierie par l'ANAH.

Il convient d'établir un premier avenant à la convention pour :

- actualiser les objectifs quantitatifs globaux annuels ainsi que le plan de financement relatif aux actions du volet 1 et du volet 2 portés par l'Espace conseil France Renov de la Communauté d'Agglomération, finançables à hauteur de 50 % par l'ANAH

- mettre en œuvre le volet 3 « accompagnement » par le biais des opérateurs retenus dans le cadre d'un appel d'offres qui assurent la mise en œuvre de ce volet pour les propriétaires occupants modestes et très modestes, ainsi que pour les propriétaires bailleurs et des copropriétaires, à l'échelle du territoire de la Communauté d'Agglomération pour 3 priorités du pacte territorial :

- L'accompagnement des ménages modestes et très modestes aux travaux de rénovation énergétique dans le cadre de MonAccompagnateurRénov' ;

- L'accompagnement des ménages dans le cadre de travaux liés à l'accessibilité ou à l'adaptation des logements au vieillissement ou au handicap (MaPrimeAdapt')

- L'accompagnement des copropriétés

- Actualiser les objectifs quantitatifs et les montants prévisionnels de ce volet 3 pour l'année 2026

Il est proposé à l'Assemblée, d'autoriser le Président, le Vice-président délégué ou le Conseiller délégué à signer l'avenant n°1 à la convention du Pacte Territorial - France Rénov' PIG tel que ci-annexé. »

Monsieur le Président demande à l'Assemblée de bien vouloir se prononcer,

Sur proposition de son Président,
Le Conseil communautaire,
A la majorité absolue,

**AUTORISE** le Président, le Vice-président délégué ou le Conseiller délégué à signer l'avenant n°1 à la convention du Pacte Territorial - France Rénov' PIG autorisant l'actualisation des objectifs et les montants prévisionnels correspondants, tel que ci-annexé.

**INFORME** que cette délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux par saisine de son auteur ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an susdits,
Ont signé au registre des délibérations les membres présents,
Pour extrait conforme,
Par délégation du Président,
Le Vice-président délégué,

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de la réception en
Sous-préfecture le : 26 JUIN 2026

Et de la publication le : 26 JUIN 2026
Par délégation du Président,
Le Vice-président délégué,

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE BÉTHUNE - BRUAY

**MARCELLAK Serge**

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE BÉTHUNE - BRUAY

**MARCELLAK Serge**

PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS
*Liberté*
*Égalité*
*Fraternité*

Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

Agence nationale de l'habitat
Anah

# Convention PIG Pacte territorial – France Rénov'

## Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane

Période 2025-2029

## AVENANT N°1

Le présent avenant est établi :

Entre **la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane** (CABBALR), maître d'ouvrage de l'opération programmée, représentée par Monsieur Olivier GACQUERRE, son Président,

**l'État**, représenté par Monsieur François-Xavier LAUCH, Préfet de la région Pas-de-Calais,

**et l'Agence Nationale de l'Habitat**, établissement public à caractère administratif, sis 8 avenue de l'Opéra 75001 Paris, représentée par délégation par Monsieur Olivier GACQUERRE, Président de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane, et dénommée ci-après « Anah »

*ci-après définies collectivement, les « Parties Initiales ».*

**Vu** le code de la construction et de l'habitation et notamment les articles R. 327-1 (PIG), L. 321-1 et suivants, R. 321-1 et suivants ;

**Vu** le règlement général de l'Agence nationale de l'habitat ;

**Vu** la délibération n°2024/CC162 du 3 décembre 2024 relative à la mise en œuvre du Pacte territorial France Rénov' (PIG) pour une durée de 5 ans ;

**Vu** la convention du Pacte Territorial France Rénov' du territoire de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR)signée le 23 avril 2025 ;

**Vu** l'avis du délégué de l'Anah dans la Région en date du XX/XX/2026

**Vu** l'avis de la Commission Locale d'Amélioration de l'Habitat de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR), en application de l'article R. 321-10 du code de la construction et de l'habitation, en date du 17 juin 2026 ;

**Vu** la délibération du Conseil communautaire de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR) en date du xx/xx/2026 autorisant la signature du présent avenant ;

*Il a été exposé ce qui suit :*

**Préambule**

La convention de Pacte Territorial France Rénov' a été signée le 23 avril 2025 entre la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR), l'État et l'Anah pour une période de cinq ans (2025-2029). Elle prévoit, au titre de l'article 9 de la convention initiale, que toute modification des conditions et modalités d'exécution fait l'objet d'un avenant.

Afin d'assurer une meilleure lisibilité et d'adapter ce cadre partenarial il a été convenu d'établir le présent avenant afin de modifier et de compléter la convention initiale selon les modalités définies aux articles ci-après.

## Article 1 – Objet de l'avenant à la convention

Le présent avenant vient modifier la convention de Pacte Territorial France Rénov' signée le 23 avril 2025 sur les points suivants :

- Mise en œuvre du volet 3 « Accompagnement » par le biais des opérateurs retenus dans le cadre d'un appel d'offres ;
- Modification de l'article 4 (Objectifs quantitatifs globaux) : actualisation des objectifs annuels pour les volets 1, 2 et 3, notamment pour l'année 2026 ;
- Modification de l'article 5 (Financements de l'opération) : actualisation du plan de financement prévisionnel pour les volets 1, 2 et 3.

Toutes les autres dispositions de la convention initiale demeurent inchangées.

## Article 2 – Mise en œuvre du volet 3 accompagnement

### 2.1 Désignation des opérateurs

En application de la section 6.2.1 de la convention initiale, la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR) a procédé à la convention d'opérateurs dans le cadre d'un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires avec lots thématiques.

A l'issue de cette procédure, les opérateurs suivants ont été retenus pour la mise en œuvre du volet 3 :

| Lot | Mission | Opérateur(s) retenu(s) | Périmètre |
|---|---|---|---|
| Lot 1 | Accompagnement MPR PA – Rénovation énergétique (PO modestes et très modestes) | *Citémétrie* | CABBALR (100 communes) |
| Lot 3 | Accompagnement MaPrimeAdapt' – Adaptation au vieillissement et au handicap | *Asmape* | CABBALR (100 communes) |

| Lot | Mission | Opérateur(s) retenu(s) | Périmètre |
|---|---|---|---|
| Lot 4 | Accompagnement copropriétés – MaPrimeRénov' Copropriété | *Urbanis* | CABBALR (100 communes) |

2.2 Modalités d'intervention des opérateurs

Les opérateurs interviennent en complément de l'Espace Conseil Habitat France Rénov' de la CABBALR, qui demeure la porte d'entrée unique du service public de la rénovation sur le territoire. Leur mission est activée sur orientation de l'Espace Conseil Habitat, notamment suite aux conclusions d'un Primo-Diagnostic d'orientation, dans les conditions suivantes :

- L'accompagnement renforcé est déclenché sur la base des conclusions du primo-diagnostic d'orientation justifiant de sa pertinence au regard du dossier ;
- Les opérateurs assurent un suivi de bout en bout du ménage, du diagnostic technique jusqu'à la clôture du dossier, en qualité de référent unique de parcours ;
- Un délai maximum de trois semaines entre la prise en charge et la première visite est garanti ;
- Les opérateurs s'engagent à rendre compte trimestriellement de leur activité à la Direction de l'Habitat de la CABBALR selon les modalités définies dans les marchés.

Les aides sur fonds propres de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane (CABBALR)en abondement des aides Anah continuent de s'appliquer aux ménages accompagnés dans le cadre du volet 3, conformément au règlement d'intervention en vigueur.

## Article 3 – Modification de l'article 3 : actualisation des objectifs quantitatifs

3.1 Objectifs du volet 1 : Dynamique territoriale

Le tableau des objectifs prévisionnels de répartition annuel du volet dynamique territoriale et la définition de l'enveloppe moyenne de l'année 2026 (article 3.1.3 de la convention initiale) est actualisé comme suit :

**PILIER N°1 - Dynamique territoriale**

| | Budget annuel prévisionnel 2026 | 2025-2029 *(prévu à la convention pour la période des 5 ans)* | Calendrier de mise en œuvre |
|---|---|---|---|
| **MISSIONS DE DYNAMIQUE TERRITORIALE** | **104 790 €** | **585 536 €** | |
| Observation territoriale de l'état du patrimoine immobilier (vacant, dégradé ou énergivore, copro) | | | |
| Animation des acteurs du repérage | | | 2è semestre 2025 |
| Repérage des copropriétés, vacants, énergivores | | | 2è semestre 2025 |
| Actions de mobilisation sur les quartiers en politique de la ville | | | 2è semestre 2025 |
| Ateliers collectifs (balade thermique, LHI, ...) | | | 2025 |
| Réseau des points relais information (France Services, ...) | | | déjà en cours en 2024 |
| Salons, tenue de stands d'information, réunions publiques | | | Selon évènementiel 2025 |
| Moyens de communication en appui du repérage *Action renforcée de repérage des publics prioritaires en précarité énergétique et en situation de mal logement – Repérage LHI* | | | 2025 |
| *dont édition/impression* | | | |
| *& logistique* | | | |
| | | | |
| **MOBILISATION DES PROFESSIONNELS / Rénovation** | **116 564 €** | **572 403 €** | |
| Constitution du réseau des artisans *têtes de réseaux des filières déjà impliquées sur les programmes de rénovation de l'Habitat* | | | en cours depuis 2024 |
| Temps d'information en direction des filières du bâtiment et artisans locaux. | | | déjà amorcé en 2024 |
| Relais vers les interlocuteurs du système bancaire, *(pour le conseil aux bailleurs/investisseurs)* | | | 2025 |
| Mobilisation des syndics et copropriétés énergivores | | | Sensibilisation depuis 2024 |
| Mobilisation des bailleurs sur le « conventionnement » | | | Amorcée depuis fin 2024 |
| Mobilisation des associations et acteurs sociaux (CAF, Département, Secours catholique, Secours Populaire, CLCV, CNL, ...) | | | 2025 |
| | | | |
| **ANIMATION LOCALE DU RESEAU DES AMO** | **14 594 €** | **72 970 €** | |
| Réseau des MAR du territoire | | | Depuis 2024, 1er sem 2025 |
| Réseau des opérateurs agréés (Autonomie, LHI...) | | | 1er semestre 2025 |

3.2 Objectifs du volet 3.2 – Information, conseil et orientation des ménages

Le tableau des objectifs prévisionnels de répartition annuel du volet information-conseil-orientation et la définition de l'enveloppe moyenne de l'année 2026 (article 3.2.1 de la convention initiale) est actualisé comme suit.

| | | Budget annuel prévisionnel 2026 | 2025-2029 *(prévu à la convention pour la période des 5 ans)* | Calendrier de mise en œuvre |
|---|---|---|---|---|
| PILIER N°2 - info, conseil, orientation | **INFORMATION - ACCUEIL DE 1er NIVEAU des MENAGES** | **60 643 €** | **105 045 €** | |
| | Réalisation du service universel de primo-accueil | | | Amorcé en 2025 |
| | Interface informatique : Outillage dédié au 1er accueil | | | Amorcé en 2024 |
| | | | | |
| | **CONSEIL PERSONNALISE des MENAGES** | **55 634 €** | **415 000 €** | |
| | Réalisation des Rendez-vous de conseil personnalisé | | | Effectif depuis 2022 |
| | Rendez-vous d'expertises complémentaires<br>Conseil aux copropriétés | | | 2026 |
| | | | | |
| | **CONSEIL D'EXPERT - ORIENTATION vers l'accompagnateur** | **56 634 €** | **495 000 €** | |
| | Réalisation des Rendez-vous de conseil personnalisé (Energie, bailleurs, copro, ...) | | | Effectif depuis 2024 |
| | Pré-diagnostic énergétique | | | A4 depuis 2020 |
| | Mise en relation vers le référent unique du projet de travaux (MAR, Opérateurs ANAH, Opérateur CABBALR, SPEE,etc.) | | | Effectif depuis 2024 |
| | Mission de coordination (garant de la fluidité et qualité du parcours usager) | | | 1er semestre 2025 |
| | Orientation possible vers l'accompagnement social renforcé | | | 1er semestre 2025 |

## Article 4 – Modification des objectifs quantitatifs globaux de la convention

4.1 Objectifs prévisionnels de répartition annuelle du volet information conseil et orientation de la convention

Les objectifs prévisionnels de répartition annuelle du volet information conseil et orientation de la convention (article 4 de la convention initiale) sont actualisés comme suit :

| Volet 3.2 Information-conseil-orientation des ménages | 2025 (Le réalisé/objectifs) | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nombre de ménages effectuant une demande d'information | **1 175 / 1 450** | **1 550 *** | **1 650** | **1 750** | **1 850** | **8 250** |
| Nombre de ménages bénéficiant d'un conseil personnalisé | **844 / 1 100** | **1 200 *** | **1 250** | **1 260** | **1 270** | **6 080** |
| Dont copropriétés | 5 / 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 50 |
| Nombre de ménages bénéficiant d'une mission d'appui au parcours (facultatif) | **44 / 150** | **200 *** | **200** | **220** | **230** | **1 000** |
| Dont copropriétés | 0 / 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 25 |

** Objectifs actualisés pour 2026 en cohérence avec les premiers résultats de 2025 et de janvier février de l'année 2026.*

*Une baisse significative des contacts des ménages au sein de l'Espaces Conseil Habitat France Rénov (ECHFR) de la CABBALR, et de nombreux accompagnements initiés ont été interrompus suite à :*

- *La suspension de l'aide « Ma Prime Rénov- parcours accompagné' » pour les rénovations énergétiques d'ampleur au 23 juin 2025, puis la réouverture restrictive de l'aide aux ménages très modestes au 30 septembre 2025 ;*
- *Puis une fermeture de la plateforme Anah du 1er janvier au 23 février 2026.*

4.2 Objectifs du volet 3 – Accompagnement des ménages

Le tableau des objectifs prévisionnels du volet accompagnement (article 4 de la convention initiale) est actualisé comme suit, tenant compte de la mise en œuvre effective des marchés d'opérateurs et des objectifs du CRHH (Comité Régionale de l'Habitat et de l'Hébergement) de mars 2026 :

| Volet 3.3 accompagnement | *AMO TTC* | 2026 | Anah (en €) |
|---|---|---|---|
| | | nb | **1 771 680** |
| **Nombre de logements PO (facultatif)** | | **372** | **479 400** |
| Dont Rénovation énergétique – ménages très modestes | 2000 € | 160 | 320 000 |
| Dont Rénovation énergétique – ménages modestes | 2000 € | 23 | 46 000 |
| Dont autonomie | 600 € | 189 | 113 400 |
| **Nombre de logements MaPrimeRenov' Copropriété (facultatif)** | | **6** | **11 880** |
| Dont autres copropriétés | | | |
| Réalisation d'un diagnostic multicritère de l'immeuble et présentation aux copropriétaires et au Syndic lors d'une AG – copropriété jusqu'à 19 lots | 4200 € | 1 | 2 100 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Réalisation d'un diagnostic multicritère de l'immeuble et présentation aux copropriétaires et au Syndic lors d'une AG – copropriété de 20 à 99 lots | 5280 € | 2 | 5 280 |
| Réalisation d'un diagnostic multicritère de l'immeuble et présentation aux copropriétaires et au Syndic lors d'une AG – copropriété de + de 100 lots | 5280 € | 0 | 0 |
| Définition et présentation d'un programme de travaux énergétiques + plan de financement mobilisant l'ensemble des aides – copropriété jusqu'à 19 lots | 3000 € | 1 | 1 500 |
| Définition et présentation d'un programme de travaux énergétiques + plan de financement mobilisant l'ensemble des aides – copropriété de 20 à 100 lots | 3000 € | 2 | 3 000 |
| Définition et présentation d'un programme de travaux énergétiques + plan de financement mobilisant l'ensemble des aides – copropriété de + de 100 lots | 3000 € | 0 | 0 |
| Accompagnement renforcé pour une copropriété jusqu'à 19 lots | 6000 € | 0 | 0 |
| Accompagnement renforcé pour une copropriété de 20 à 99 lots | 6000 € | 0 | 0 |
| Accompagnement renforcé pour une copropriété de plus de 100 lots | 6000 € | 0 | 0 |

## Article 4 – Modification de l'article 5 : actualisation du plan de financement

Le tableau des montants prévisionnels des autorisations d'engagement (article 5.2 de la convention initiale) est actualisé comme suit pour les volets 1, 2 et 3. Les colonnes 2026 (*) sont modifiées par le présent avenant :

| | | | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Missions de dynamique territoriale (obligatoire)** | **Anah** | 50% | 123 091 € | 123 091 €* | 123 091 € | 123 091 € | 123 091 € | 615 455 € |
| | **CABBALR** | 50% | 123 091 € | 123 091 €* | 123 091 € | 123 091 € | 123 091 € | 615 455 € |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |
| **Missions d'informations, conseils et orientation (obligatoire)** | **Anah** | 50% | 101 505 € | 101 505 €* | 101 505 € | 101 505 € | 101 505 € | 507 525 € |
| | **CABBALR** | 50% | 101 505 € | 101 505 €* | 101 505 € | 101 505 € | 101 505 € | 507 525 € |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |
| **Missions d'accompagnement (facultatif) (selon résultats des marchés)** | **Anah** (*prévisionnel*) | | | 770 000 €* | 1 481 080 € | 1 523 080 € | 1 531 080 € | 5 305 240 € |
| | **CABBALR** (*prévisionnel*) | | | 30 000 €* | 50 000 € | 50 000 € | 50 000 € | 180 000 € |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |
| **Aides aux travaux** | **Anah** | | 16 692 710 € | 10 121 136 €* | 21 500 322 € | 22 019 837 € | 22 161 352 € | 92 495 357 € |
| | **CABBALR** | | 860 450 € | 1 000 000 €* | 1 000 000 € | 1 000 000 € | 1 000 000 € | 4 860 450 € |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |
| | **Anah** | | **16 917 306 €** | **10 345 732 €** | **21 724 918 €** | **22 244 433 €** | **22 385 948 €** | **93 618 337 €** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL (*hors coûts prévisionnels des marchés*)** | **CABBALR** | | **1 085 046 €** | **1 224 596 €** | **1 224 596 €** | **1 224 596 €** | **1 224 596 €** | **5 983 430 €** |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |
| **TOTAL (*avec possibles coûts prévisionnels des marchés*)** | **Anah** | | **16 917 306 €** | **11 115 732 €** | **23 205 998 €** | **23 767 513 €** | **23 917 028 €** | **98 923 577 €** |
| | **CABBALR** | | **1 085 046 €** | **1 254 596 €** | **1 274 596 €** | **1 274 596 €** | **1 274 596 €** | **6 163 430 €** |
| | **Autres partenaires** | | | | | | | |

Fait en 3 exemplaires originaux à Béthune, le _____

*Pour la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane*

Par délégation du Président,
Le Vice-président délégué

**Serge MARCELLAK**

*Pour l'Etat et l'Agence nationale de l'habitat*

et par délégation

**Olivier GACQUERRE**